



Número: **0045648-81.2015.8.13.0699**

Classe: **[CÍVEL] FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESARIAIS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE**

Órgão julgador: **2ª Vara Cível da Comarca de Ubá**

Última distribuição : **08/05/2015**

Valor da causa: **R\$ 10.853.717,68**

Processo referência: **00456488120158130699**

Assuntos: **Administração judicial**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
PALMEIRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA (AUTOR)	
	PALOMA STHEFANY MARTINS DE SOARES (ADVOGADO) EZEQUIEL DE MELO CAMPOS NETTO (ADVOGADO)

Outros participantes	
Ministério Público - MPMG (FISCAL DA LEI)	
UNIÃO FEDERAL - (PU) (TERCEIRO INTERESSADO)	
GLASS HOUSE DO BRASIL IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA. (TERCEIRO INTERESSADO)	
	ARAO DOS SANTOS (ADVOGADO)
BERNARDO BICALHO SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
	BERNARDO BICALHO DE ALVARENGA MENDES (ADVOGADO)
S A S PLASTIC INDUSTRIA E COMERCIO DE PLASTICOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
RETIFICA SAN RAFAEL LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
PALMEIRA INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
SINDICATO INTERMUNICIPAL DAS INDUSTRIAS DO MOBILIARIO DE UBA (TERCEIRO INTERESSADO)	
POSTO UIRAPURU LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MACLINEA S A MAQUINAS E ENGENHARIA PARA MADEIRAS (TERCEIRO INTERESSADO)	
RATAN TRANSPORTES E LOCADORA DE VEICULOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
REAL TRANSPORTES E LOCADORA DE VEICULOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
OCEANAIR LINHAS AÉREAS S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (TERCEIRO INTERESSADO)	

JOAO BATISTA DA SILVA CPF 197.444.396-53 - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
SABRINA VIEIRA MACHADO REIS 09605600684 (TERCEIRO INTERESSADO)	
SOUZA & FILHO LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MERCEARIA LACERDA E GONCALVES LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
TECNOCOMP COMERCIO E SERVICOS DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA DE UBA LTDA. - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
NEO STAMP INDUSTRIA METALURGICA E PLASTICOS LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
POLPACK INDUSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
ORIGEM BRASIL DESIGN LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
PNEUS VALLONE LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
LUIZ EDUARDO MANTOVANI & CIA. LTDA. - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
LEITZ FERRAMENTAS PARA MADEIRA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
SEMSO SERVICOS ESPECIALIZADOS EM MEDICINA E SAUDE OCUPACIONAL S/S LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
RACIONAL UBA LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
NEOGRID SOFTWARE S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
TELEFONICA BRASIL S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
NEWMAR MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
SUPERMIX COMERCIAL S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
SERVICO SOCIAL DA INDUSTRIA - SESI (TERCEIRO INTERESSADO)	
GECELE METALURGICA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARCOS AURELIO REPRESENTACOES LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
CORREIAS SCHNEIDER LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINASTEX INDUSTRIA DE CORTE E PAINES LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
PROTEZIONE EQUIPAMENTOS DE PROTECAO INDIVIDUAL LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
PRD PLASTICOS INDUSTRIAIS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
PERFILISA INDUSTRIA DE PLASTICOS DE ENGENHARIA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
PLASTIBORDO COMPONENTES PARA MOVEIS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
GLP GAS DISTRIBUIDORA DE GAS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MARALPE LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
LFM VALE CONTABILIDADE LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	

E-AUDITORIA SOFTWARES COMO SERVICO LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
LEGALIZAR CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
JADLOG LOGISTICA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
FABRICIO PEDRO BATALHA 05612331606 (TERCEIRO INTERESSADO)	
JORGE FELIPPE FERES RESKALLA & CIA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
ALPASUL PLASTICOS METAIS E TRANSPORTES EIRELI - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
MCM INFORMATICA LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E SOCIAL (TERCEIRO INTERESSADO)	
BRDESCO SAÚDE S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
EXTINTORA DEBORA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
METALURGICA ALBRAS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
GERAES PRESTADORA DE SERVICOS POSTAIS LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
FERLOG LOGISTICA LIMITADA (TERCEIRO INTERESSADO)	
MINASA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)	
ECX CARD ADMINISTRADORA E PROCESSADORA DE CARTOES S/A (TERCEIRO INTERESSADO)	
BANCO BRADESCO S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
CENOFISCO EDITORA DE PUBLICACOES TRIBUTARIAS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
FGVTN BRASIL LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
COR REPRESENTACOES LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
GLOBAL GLASS INDUSTRIA DE VIDROS E ESPELHOS E SERVICOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
ADECOL INDUSTRIA QUIMICA LTDA (ADMINISTRADOR(A) JUDICIAL)	
AKEO INDUSTRIAL LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)	
ALVES E ARRUDA COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
ASSOCIACAO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE UBA (TERCEIRO INTERESSADO)	
UNIMED DE UBA COPERATIVA DE TRABALHO MEDICO (TERCEIRO INTERESSADO)	
UBA VIRTUAL E INFORMATICA LTDA - ME (TERCEIRO INTERESSADO)	
BANCO DO BRASIL SA (TERCEIRO INTERESSADO)	
AGNALDO MATEUS SOARES 06976201661 (TERCEIRO INTERESSADO)	

ASSOCIACAO BENEFICENTE CATOLICA (TERCEIRO INTERESSADO)			
B2W COMPANHIA DIGITAL (TERCEIRO INTERESSADO)			
BIGFER-INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRAGENS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)			
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (TERCEIRO INTERESSADO)			
KIRTON BANK S.A. - BANCO MULTIPLO (TERCEIRO INTERESSADO)			
TRANSPORTE CAMILLO DOS SANTOS LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)			
CLAUDIO ROBERTO TEIXEIRA RIBEIRO & CIA LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)			
AZUL LINHAS AÉREAS BRASILEIRAS S/A (TERCEIRO INTERESSADO)			
ITAU SEGUROS S/A (TERCEIRO INTERESSADO)			
BERNECK S.A. PAINEIS E SERRADOS (TERCEIRO INTERESSADO)			
UBA PETRO LTDA (TERCEIRO INTERESSADO)			
ZM EXTINTORES EIRELI - ME (TERCEIRO INTERESSADO)			
ITAU UNIBANCO S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)			
TORNESSOL CLOVIS FERRAGENS LTDA - EPP (TERCEIRO INTERESSADO)			
VOTENER-VOTORANTIM COMERCIALIZADORA DE ENERGIA LTDA. (TERCEIRO INTERESSADO)			
TELEMAR NORTE LESTE S/A. - EM RECUPERACAO JUDICIAL (TERCEIRO INTERESSADO)			
GOL LINHAS AEREAS SA (TERCEIRO INTERESSADO)			
Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
9630522563	17/10/2022 18:34	Edital Palmeiras leilao	Edital

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS E INTIMAÇÃO DAS PARTES E CREDORES, PRAZO DE 05 (CINCO) DIAS, COMARCA DE UBÁ-MG -2ª VARA CÍVEL - PROCESSO Nº **0045648-81.2015.8.13.0699**, MASSA FALIDA DE PALMEIRA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA, CNPJ:20.354.981/0004-25. O Dr. Thiago Brega de Assis, MM.Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Ubá/MG, em pleno exercício de seu cargo, na forma da lei, etc, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será realizado leilão judicial eletrônico (online), a ser conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, Sr. Alexandre Reis Pedrosa, matrícula 677, através da plataforma, www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br. DATAS DOS LEILÕES: o sistema estará disponível para recepção de lances a partir da publicação deste Edital, que deverá ocorrer com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência do início do leilão (Art. 142, V -§ 3º da Lei 11.101/05 e Art. 887 -§ 1º do CPC.); 1ª DATA DO LEILÃO, será encerrada em 08 de novembro de 2022, a partir das 14h00min, pelo maior lance, igual ou acima da avaliação. Se não for vendido no período da 1ª chamada, imediatamente inicia-se o período da 2ª chamada para recebimento de lances; 2ª DATA DO LEILÃO será encerrada em 17de novembro de 2022, a partir das 14h00min, quando a alienação dar-se-á por no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação (Art. 142, V -§ 3º-A -II da Lei 11.101/05). Se não for vendido no período da 2ª chamada, imediatamente inicia-se o período da 3ª chamada para recebimento de lances; 3ª DATA DO LEILÃO, será encerrada em 29de novembro de 2022, a partir das 14h00min, quando a alienação dar-se-á por no mínimo 40% do valor de avaliação, caso em que ficará condicionado a homologação do juízo; DOS BENS:1 - DOS VEÍCULOS E EMPILHADEIRA:01 CAR/CAMINHÃO/C. ABERTAM.B/M. BENZ L 1113, ano/modelo 1971/1971, diesel, cor branca,placa GVK-7293, Renavam 00261705474, Chassi 34403315023497. OBS: Possui Restrição Judicial de Transferência, não foi possível verificar caixa e motor, lataria com pequenas avarias, no estado em que se encontra, R\$ 50.000,00; 01 CAR /CAMINHONETE/C ABERTA/ FIAT STRADA FIRE, ano/modelo 2003/2004, gasolina, cor branca, placa GZO-2343, Renavam 813247470,Chassi 9BD27801042397600. OBS: Possui Restrição Judicial de Transferência, não foi possível verificar caixa e motor, bancos rasgados, no estado em que se encontra,R\$ 16.000,00; 01PAS/MOTOCICLETA/HONDA CG125 TITAN KS, ano/modelo 2000/2000, gasolina, corverde, placa GSU-7013, Renavam 730861821, Chassi 9C2JC3010YR019232. OBS: Possui Restrição Judicial de Transferência, no estado em que se encontra, R\$ 3.300,00; 01PAS/MOTOCICLETA/HONDA CG125 CARGO, ano/modelo 2001/2001, gasolina, cor branca, placa GXR-5781, Renavam 768549760, Chassi 9C2JC30301R008083. OBS: Possui Restrição Judicial de Transferência e multa, no estado em que se encontra, R\$ 2.100,00; 01Empilhadeira Usada marca Yale, no estado em que se encontra, R\$40.000,00; 2-DAS MÁQUINAS, EQUIPAMENTO E ETC.Furadeira Vitap, cód 30, no estado, sem teste, R\$40.000,00; Furadeira Múltipla Pneumática, marca Mela, mod. F 7, ano 1996, 220 V NR. 030/A-96, cód 05, no estado, sem teste, R\$6.400,00; Furadeira Múltipla Pneumática, marca Mela, mod. F-12, ano 1995, 220 V, cód, 12, no estado, sem teste, R\$12.000,00; Furadeira Múltipla Angular, marca Mela, mod. F 7 Stander, 15, no 2estado, sem teste, R\$5.600,00; Furadeira Múltipla Vitap BM 13 -1 Cab. 13 mandris, 04, no estado, sem teste, R\$7.000,00; Furadeira Múltipla Pneumática p/ madeira, marca Mela, mod FMP 10, cód 13, no estado, sem teste, R\$7.000,00; Furadeira Automática Biesse, mod. Techo, cód 32, no estado, sem teste, R\$100.000,00; Tupia, modelo DS 15, com mesa móvel motorizada, marca Invicta, cód 07, no estado, sem teste, R\$7.000,00; Destopadeira Rápida, mod. DR 200, motor 3 CV Chave Trifásica, cód 28, no estado, sem teste,R\$2.500,00; Talha Elétrica, cód. 00, no estado, sem teste, R\$1.000,00; Serra Circular esq. 13 s/riscador numero 941, cód 29,no estado, sem teste,R\$9.000,00;Desempenadeira RJ 35 Plamax, cód 20, no estado, sem teste,R\$7.000,00; Desempenadeira RJ 35 Plamax,cód 58, no estado, sem teste, R\$7.500,00; Serra Circular, mod RT 12 Vênus número 2792 03/91, cód 27, no estado, sem teste R\$10.000,00; Tupia RS Delta A (Rock Well Invicta), cód 14, no estado, sem teste R\$4.000,00; Tupia Fresadora Especial Standart Hiller, cód 02, no estado, sem teste R\$6.000,00; Seccionadora Automática Giben, modelo icn spt e seus acessórios, cód 19, no estado, sem teste, R\$170.000,00; Coladeira de Bordo Automática, modelo OKL 35/QA -Reta, cód 22, no estado, sem teste, R\$80.000,00; Coladeira de bordo modelo dkl 50/a, cód 21, no estado, sem teste, R\$72.000,00; Coladeira de Bordos DKT 10, cód 03, no estado, sem teste, R\$7.000,00; Squadra Bordos, marca Kraft Lyne, modelo Magnum soft reta Serie 991366, cód 31, no estado, sem teste,R\$ 90.000,00; Coladeira de bordos compacta DKT 10,cód 40, no estado, func, R\$7.000,00; Transfer de roletes motorizados, mod. TRM 150, cód 42, no estado, sem teste,R\$2.000,00; Transfer de roletes motorizados, mod. TRM 150,cód 56, no estado, sem teste R\$2.000,00;Túnel a Raios Ultravioleta de 03 lâmpadas, mod. TUV 130/3L,cód 50,No estado, sem testeR\$25.000,00;Transfer de Roletes motorizados, mod. TRM 200,cód 38,No estado, sem teste R\$2.500,00; Transfer de Roletes motorizados, mod. TRM 200,cód 55,No estado, sem teste R\$2.500,00;Túnel a Raios Ultravioleta de 04 lâmpadas, mod. TUV 130/4L,cód 43,No estado, sem testeR\$27.000,00;Espatuladeira a Tapete com Bomba para Massa, mod. ESP 130 T,cód 51, No estado, sem teste R\$38.000,00; Transfer de Roletes Motorizados, mod. TRM 400,cód 41, Noestado, sem teste R\$3.000,00;Túnel a Raios Ultravioleta de 04 lâmpadas, mod. TUV 130/4L,cód 39,No estado, sem testeR\$27.000,00; Túnel a Raios Ultravioleta de 02 lâmpadas, mod. TUV 130 2L,cód 46, No estado, sem teste, R\$20.000,00; Transfer de Roletes motorizados,



estado, func. Avaliados em R\$60.000,00; Compressor de Parafuso Mod SRP 2015 15 CV 10 Bar 220v, cód 00, No estado, func., R\$9.000,00; Secador de Ar Comprimido –Refrigerante, modelo SEM 140, marca Mutiar, cód 00, No estado, func. R\$7.000,00; Secador Refrigerante (secador de ar), cód 00, No estado, func. R\$7.000,00; Compressor parafuso, mod. srp2050e 50cv, cód 00, No estado, func. R\$40.000,00; Empilhadeira usada Yale modelo G 87 P, cód 00, no estado, func. R\$40.000,00; LOTE 3.2: Furadeira Automática c/cabeçote giratório 90 com 8 mandris p/16 engates, modelo sigma 2 br vitap, série 801371, cód73, No estado, R\$120.000,00; Coladeira de Bordo, marca Kraft-Lyne, modelo Apolo II Soft Reta, ano 2005, cód 76, No estado R\$ 45.000,00; Lixadeira Automática Mesa Fixa com três grupos operadores, mod. sp33 ccti 1350, cód 72, No estado, R\$100.000,00. 4-DOS BENS MÓVEIS DE ESCRITÓRIO, INFORMÁTICA E ETC: Aproximadamente 19 Computadores, marcas diversas; CPUs antigos; 03 Servidores, marcas diversas; Monitores LCD; Monitores VGA; Teclados; Mouses; Estabilizadores; Nobreaks diversos; Impressoras HP LaserJet; Impressoras HP; Impressoras Epson; Impressoras Zebra; Impressoras diversas marcas e modelos; 01 Hub 8 portas; Switchs; Symbol Coletores (Coletor de código de Barras); Roteadores; Terminal de vídeo; Mesa operadora; aparelhos de telefone; central de PABX; calculadoras; 03 Fragmentadoras de papel; lote composto por equipamentos, fios, conectores e aparelhos de informática em geral, etc.; Aprox. 20 Cadeiras/Poltronas de escritório; Longarina; 04 Sofá/Poltrona; Aprox. 08 Mesas de escritório, Mesas de escritório diversas; aprox. 05 Armários de escritório alto em MDF; Aprox. 08 Armários de escritório baixo em MDF; Armários de escritório diversos; arquivo volante; Rack para servidor; arquivos; gaveteiros; Estantes de aço; Racks Desmontáveis; Geladeira Prosdócimo R26; fogão 04 bocas; aparelhos de telefone/fax; estabilizadores; aparelhos de ar condicionado antigos; máquina de datilografia; 03 Cofres; Suporte de Torre Painel; Relógio de Ponto c/ Coletor de dados; Televisores; Purificador água; Estufa para Alimentos com tanque Simples e Porta Talheres; Escada Mesa Sinuca Residencial; Totó Campestre Mesa; lote com extintores de incêndio; Lote composto por retalhos de chapas, sucatas de chapas de 5MDF, móveis usados, 04 pias inox, sucatas de perfil de PVC e etc, no estado, sem teste, avaliados em R\$ 23.500,00; 5-DOS BENS LOCALIZADOS NO SETOR DE MANUTENÇÃO: Lote –setor manutenção, composto por ferramentas em geral, sucatas, 02 prateleiras de madeira industrial com peças de reposição e manutenção de máquinas, 02 prateleiras de metal com peças de reposição, disco de serra circular, sargentos, sucata de metal elétrico, etc, no estado, sem teste, avaliados em R\$4.000,00; 6-DO FUNDO DE MATÉRIA PRIMA: Lote –setor almoxarifado, composto por fundo de matéria prima, parafusos, puxadores, perfis, dobradiças, fitas de bordo, ferragens para móveis, etc., no estado, avaliados em R\$8.000,00; 7-DOS PRODUTOS ACABADOS: Lote composto por produtos acabados contendo armários, roupeiros, kits de cozinha. Obs: encontram-se em embalados em caixas na entrada do galpão, no estado, avaliados em R\$20.000,00; 8-DA ESTRUTURA / MEZANINO: Lote, Estrutura Mezanino Metálico (Almoxarifado 2 andar), aproximadamente 17 porta pallets, etc, no estado, avaliados em R\$35.000,00. Valor total de todos os bens: R\$ 2.484.950,00 (dois milhões quatrocentos e oitenta e quatro mil novecentos e cinquenta reais), tudo conforme Auto de Arrecadação e Avaliação juntado nos autos. CONDIÇÕES DO LEILÃO: O presente leilão será regido pelo Decreto Lei 11.101/05, Lei 21.981/32, Código de Processo Civil, Código Penal, CTN e Portaria Conjunta 772/PR/2018, nas seguintes condições: 1º) O leilão será realizado na forma eletrônica (online), conduzido pelo Leiloeiro Público Oficial, Sr. Alexandre Reis Pedrosa, matrícula 677 JUCEMG, através da plataforma, www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, 2º) O sistema estará disponível para recepção de lances a partir da publicação deste Edital, que deverá ocorrer com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência do início do leilão. 3º) Não havendo lances no 1º leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o 2º leilão que ficará aberto para recebimento de lances; Caso sejam ofertados lances nos 3 (três) minutos finais dos leilões, o sistema prorrogará a disputa por mais 3 (três) minutos para que todos os participantes tenham a oportunidade de enviar novos lances (art. 26 da Portaria Conjunta 772/PR/2018 e art. 887, § 1º do CPC). 4º) Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente no site www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, aceitar os termos e condições informados, somente após a análise dos documentos obrigatórios e a liberação do login, poderá ofertar lances. 5º) DÉBITOS E ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Os bens objeto do presente leilão serão alienados livres de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho e no estado em que se encontram (Art. 141, inciso II da Lei 11.101/05), os tramites e custos para remoção e transferência dos bens serão de responsabilidade do arrematante. Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização. 6º) -Nos termos do art. 146 da Lei 11.101/05, fica a massa falida dispensada de apresentar certidões negativas. 7º) FORMA DE PAGAMENTO: À vista, o arrematante deverá efetuar o pagamento mediante Guia de Depósito Judicial emitida pelo leiloeiro, no prazo de 1(um) dia, contado da data do leilão. Uma vez efetuados os pagamentos, o arrematante, dentro do prazo de 01 (um) dia acima estipulado, deverá enviar o comprovante via e-mail alexandreleiloeiro@gmail.com, ou qualquer outro meio hábil e inequívoco, para que o leiloeiro possa fazer a juntada dos comprovantes aos autos. 8º) COMISSÃO DO LEILOEIRO -A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da



arrematação, a ser paga integralmente à vista, pelo arrematante, através de depósito em conta bancária que será informada ao arrematante ou outro meio a ser indicado pelo leiloeiro, devendo o comprovante ser imediatamente encaminhado para o aludido e-mail. No caso de inadimplemento ou desistenciada arrematação por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante não terá direito à devolução da comissão do leiloeiro. 9º) Com a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão, o leiloeiro lavrará o auto de arrematação que será encaminhado ao juízo, para expedição da ordem de entrega do bem móvel. 10º) Nos termos da PORTARIA CONJUNTA 772/PR/2018, art. 29, "Não comprovado o depósito do lance e o pagamento da comissão no prazo determinado no edital, o leiloeiro comunicará o fato ao licitante com maior lance subsequente, a fim de que este possa exercer seu direito de opção. Parágrafo único. A aplicação do disposto no "caput" deste artigo não isenta o licitante inadimplente do pagamento de multa, se for o caso, a ser determinado pelo juízo, e da responsabilização civil e criminal, nos termos do art. 335 do Código Penal." 11º) Fica reservado ao leiloeiro o direito de alterar a composição e/ou agrupamento de lotes do leilão, antes ou durante a realização do mesmo. 12º) Nos termos do CPC/15, inciso III do art. 884 e da PORTARIA CONJUNTA N° 772/PR/2018, art. 10, Parágrafo único, fica os leiloeiros autorizados, independentemente de mandado judicial, a visitarem e capturarem imagens dos bens a serem leiloados, acompanhado ou não de interessados na arrematação. 13º) DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS - Os interessados poderão esclarecer suas dúvidas quanto ao presente leilão com o leiloeiro, através do aludido site, e-mail e telefone (31)2551-3688, no horário comercial. 14º) DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do leiloeiro www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, §2º, do CPC, e PORTARIA CONJUNTA 772/PR/2018, art. 9º, § 2º, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados. 15º) INTIMAÇÕES - Nos termos do Art. 889 do CPC, ficam as partes, interessados, credores em geral, INTIMADOS da realização do leilão público por este edital, a publicação do presente edital supre a intimação pessoal dos mesmos. 16º) Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem constitui crime (art. 358, do Código de Penal); suscitar vício infundado com o objetivo de ensejar a desistência da arrematação é considerado ato atentatório à dignidade da Justiça (art. 903, §6º, do Código de Processo Civil), passível, em qualquer um dos casos, das penalidades previstas em lei, sem prejuízo da responsabilidade por perdas e danos, ao pagamento de multa 20% (vinte por cento) do valor atualizado dos bens. Por ordem do juízo, foi expedido o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. E para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente.

